

Naboer/rettighetshavere  
Offentlig myndighet  
Lag og organisasjoner

Stavanger, 13. desember 2024

DOKUMENTKODE: 10260745-01-plan-brev-01  
TILGJENGELIGHET: Åpen

## **VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSENDRING OG HØRING AV PLANPROGRAM**

### **Reguleringsendring – utvidelse av hydrogenanlegg på Kaupanes – gnr. 8 bnr. 481 mfl., plan 20150003-09**

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8, § 12-9 og § 12-14 varsles det at Multiconsult, på oppdrag fra Kaupanes hydrogen AS, starter opp arbeid med reguleringsplan for utvidelse av det eksisterende hydrogenproduksjonsanlegget på Kaupanes. Varselet omfatter eiendommene gnr. 8 bnr. 481 og 22 m.fl., med adresse Kaupanesveien 76, 4374 Egersund i Eigersund kommune.



*Figur 1 Planområdets beliggenhet*

Reguleringsplanen utarbeides som en reguleringsendring etter full prosess.

Varsel om oppstart av reguleringsendring

### Bakgrunn for reguleringsplanarbeidet

Bakgrunnen for planen er å legge til rette for en utvidelse av det eksisterende hydrogenanlegget på Kaupanes med +20 MW produksjon. Hydrogenanleggets effekt utvides da fra 1 MW til 21 MW, som gir en produksjonskapasitet på ca. 8 tonn hydrogen per dag. Arealformål skal videreføres fra gjeldende områdeplan, *Områderegulering Havne- og næringsområde Kaupanes (7-15)* (Plan ID: 20150003-04). Hensynsoner for anlegget vil utredes på nytt, og gjeldende hensynssoner må trolig utvides noe som følge av utvidet produksjon.

Planområdet består i dag av hydrogenanlegg, Statnett sitt kabellager, Prima Protein, kjøreveg og gang- og sykkelveg.

### Planavgrensning

Vedlagt følger et kart som viser varslingsgrense for reguleringsendringen. Varslingsgrensen skal sikre at det er tatt med tilstrekkelig areal for hensynssonene. Planområdet kan bli innskrenket i løpet av planprosessen.

Varslingsgrensen omfatter eiendommene gnr. 8 bnr. 481 og deler av gnr. 8 bnr. 22, 821 og 277. Området har et samlet areal på ca. 85,7 daa, hvorav noe er sjøareal.

Planoppstart blir også kunngjort på Eigersund kommune sine nettsider, i Dalane tidene og på Multiconsult sine hjemmesider <https://www.multiconsult.no/aktuelt/kunngjoringer>.

### Konsekvensutgreiing med planprogram

Planarbeidet er vurdert i henhold til forskriften om konsekvensutredning, og det er i samråd med Eigersund kommune, konkludert med at det kreves konsekvensutredning (KU) og et planprogram for reguleringsplanen.

Program for utredning er vist i vedlagt planprogram som sendes på høring samtidig som det varsles oppstart av planarbeidet. Planprogrammet legger føringer for det videre planarbeidet.

### Slik kan du bidra

Dersom du har relevante innspill, merknader og opplysninger til planarbeidet og/eller planprogrammet, kan disse sendes skriftlig til Multiconsult Norge AS v/ Helle Svendsen Solgård, Vassbotnen 23, 4033 Stavanger, eller e-post: [hss@multiconsult.no](mailto:hss@multiconsult.no).

Frist for merknader til planoppstart og planprogrammet er **4. februar 2025**.

Det bør presiseres hva som er innspill til oppstartsvarselet og hva som er innspill til innhold i planprogrammet.

### Hva skjer videre?

Etter at høringsfristen er gått ut, vil innspillene bli kommentert og eventuelt innarbeidet i planprogrammet. Planprogrammet blir deretter vedtatt administrativt i kommunen, og legges til grunn for utarbeidelse av planforslaget.

Vi besvarer ikke innsendte merknader direkte, men oppsummerer og kommenterer disse som en del av det videre arbeidet med å utarbeide planforslaget (planarbeidet). Innspillene vil sammen med våre kommentarer følge saken videre til den politiske behandlingen av planforslaget.

Når planforslaget er ferdig utarbeidet, blir det sendt til kommunen for politisk behandling. Etter vedtak om utleggelse til høring, blir planforslaget sendt til naboer og aktuelle offentlige myndigheter. Du vil da kunne sende innspill til planforslaget.

Varsel om oppstart av reguleringsendring

**Har du spørsmål?**

Ta gjerne kontakt med planleggingsleder Helle S. Solgård på e-post [hss@multiconsult.no](mailto:hss@multiconsult.no) eller telefon 900 30 148 dersom du har spørsmål til planarbeidet eller videre saksgang.

Med vennlig hilsen

**Multiconsult**

Helle Svendsen Solgård

Vedlegg:

1. Oversiktskart med varslingsgrense
2. Planinitativ
3. Referat fra oppstartsmøte
4. Forslag til planprogram