



# Berlevåg kommune


Vestre Varanger plankontor

## Referat fra oppstartsmøte i plansaker

Saksopplysninger	Rákkočearru vindkraftverk
Arkivsaksnr:	
Planident:	
Saksbehandler:	Ane Pedersen Røren

Oppstartsmøte	
Møtested: Teams	Møtedato: 11.04.2024
Deltakere fra forslagsstiller	Deltakere fra kommunen
To Einar Løkke Pedersen, Varanger Kraft	Ane Pedersen Røren, VVP
Eivind Holmvik, Multiconsult	Tom Eirik Malin, VVP
Jørn Uno, Varanger Kraft	Leif Henrik Halvari, VVP
Tom Langeid, Multiconsult	Kjell Richardsen, Berlevåg kommune

### 1. Om planinitiativet og forslagsstiller

Plannavn:	
Planinitiativ mottatt:	09.04.2024
Tiltakets adresse:	Planområdet er lokalisert på fjellplatået Rákkočearru ca. 6 km sør for tettstedet Berlevåg nordvest på Varangerhalvøya.
Foreløpig planavgrensning:	 <p>Figur 1: Foreløpig planavgrensning</p> <p>Planområdet for vindkraftanlegget er totalt på 100,7 km<sup>2</sup>.</p>
Berørte eiendommer:	

Forslagsstiller:	Varanger KraftHydrogen AS
Planfaglig konsulent:	Eivind Holmvik, Multiconsult

## 2. Bakgrunn

### Hensikten med planarbeidet

Formålet med områdeplanen er å planavklare, og legge til rette for videre utvikling av vindkraft i fjellområdet Ráikkočearru i Berlevåg kommune.

Totalt i planområdet vil det være potensiale for en installert effekt på 800 MW.

## 3. Planstatus for reguleringsområdet

Gjeldende plan	Formål	Vedtaksdato
Kommuneplanens arealdel	Planområdet er avsatt til LNF-formål (landbruk, natur og friluftsområder). Deler av planområdet berører hensynssone for nedbørsfelt for vannverket i Berlevåg.	05.09.1995
Kommunedelplan	-	
Områderegulering	-	
Detaljregulering Styrdalen. PlanID:2021003	Kombinert bebyggelse og anleggsformål, samt LNF	16.07.2022
Tilliggende reguleringsplaner	-	
Annet	-	
<b>Statlige planretningslinjer (SPR), bestemmelser med mer som er relevant for planarbeidet</b>		
Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging	Ikke relevant	
Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen	Ikke relevant	
Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene	Relevant	
Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen	Ikke relevant	
Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag	Ikke relevant	
<b>Planer under arbeid i området</b>		
<i>Plan</i>	<i>Beskrivelse</i>	<i>Forslagsstiller</i>

KPA	Kommuneplanens arealdel er under revidering.	Berlevåg kommune

#### 4. Forholdet til konsekvensutredninger

Konsekvensutredning (KU)	Merknader:
<p>1. Konsekvensutredning (KU): Forslagsstiller skal vurdere om planarbeidet omfattes av kravene i forskrift om konsekvensutredninger. (<a href="https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-06-21-854">https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-06-21-854</a>) Denne vurderingen må gjøres av forslagsstiller før oppstartsmøte. Forslagsstillers vurdering:</p> <p>2. Utredningstema jf. Forskriften</p> <p>3. Konklusjon om KU-plikt</p>	<p>KU skal utarbeides. Planarbeidet fanges opp av § 6 i forskrift om konsekvensutredninger, dvs. planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding, som følge av at det faller under Vedlegg 1: «28. Vindkraftanlegg med en installert effekt på mer enn 10 MW (mindre tiltak omfattes av vedlegg II nr. 3h).»</p> <p>Forslagstiller legger opp til at områdeplanen behandles som en overordnet plan etter forskrift om konsekvensutredning i tråd med merknadene til § 12-2 i høringsnotatet til endringer i energiloven og plan- og bygningsloven (s.63). Det vil tas endelig stilling til utredningstemaer, og hvordan ev. utredninger skal gjennomføres, i planprogrammet. Det presiseres at det er og vil bli gjennomført mer detaljerte konsekvensutredninger i forbindelse med konsesjonssøknader for vindkraft i planområdet. I hvilken grad det er temaer som likevel skal behandles mer detaljert allerede i områdeplanen, avklares gjennom programmet.</p>

--	--

## 5. Planprosessen

	Merknader:
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Berørte grupper</li> <li>- Forslag til prosess for medvirkning</li> <li>- Krav til medvirkning (Konklusjon fra oppstartmøte)</li> <li>- Felles plan -og byggesak</li> </ul>	<p>Konsultasjonsplikten. Tidlig dialog med Sametinget/rbd7.</p> <p>Planprosessen vil følge plan- og bygningslovens krav om prosess og medvirkning.</p> <p>Felles plan- og byggesak er ikke aktuelt i denne saken.</p>

## 6. Krav til varsel om oppstart av planarbeid

Forslagsstiller skal varsle oppstart av planarbeidet, og er gjort kjent med maler, standardtekster og adresseliste.

- Annonse i 1 lokalavis (Finnmarken) + hjemmesiden til Berlevåg kommune
- Brev til berørte parter (med kopi til kommunen):
  - oversiktskart
  - kart med planavgrensning
  - god redegjørelse for planens hensikt (mest mulig informasjon)
  - kart med dagens planstatus
  - angivelse av framtidig planstatus
  - planinitiativ
  - referat fra oppstartsmøte
- Prosess for medvirkning (f.eks. informasjonsmøte/andre info-tiltak)
- Planprogram (ved KU)
- Planavgrensning: Planavgrensning skal ved varsling sendes til kommunen i Sosiformat (evt. dxf), slik at den kan legges inn i kommunens kartsystem.
- Opplysning om hvor mer informasjon om planarbeidet finnes:

Etter gjennomført høring, sendes kopi av innspill til kommunen. Det samme gjelder referat fra møter, og lignende om planforslaget.

## 7. Viktige tema i planarbeidet

Tabellen under angir viktige, planfaglige tema jf. PBL § 11-9 pkt. 8 som må vurderes evt. utredes i det videre planarbeidet, og som skal kommenteres nærmere i planbeskrivelsen. Forslagsstiller må selv – på bakgrunn av bla innspill i forvarslingen – vurdere om det er flere forhold som er relevant å vurdere i saken.

Tema	Merknad
1. By- og stedsutvikling	Sysselsetting, økonomi
2. Byggeskikk og estetikk	Synlighet – se punkt 8
3. Barns og unges interesser	Barn og unges interesser berøres ikke i planen.
4. Demografiske forhold	Flere ansatte, økt boligbehov
5. Sosial infrastruktur	Ikke aktuelt
6. Folkehelse	Folkehelsen kan påvirkes positivt.
7. Friluftsliv	Tilgjengeliggjort områdene. Registrert som turområde, men planområdet er ikke registrert som viktig. Scooterløype – krysser tvers over.
8. Landskap og natur	Siden det allerede er etablerte vindturbiner i området, vil ikke utvidelsen av vindkraftverket være et nytt element i landskapsbildet. Utvidelsen av anlegget vil likevel medføre visuelle konsekvenser i landskapet ettersom det etableres flere vindturbiner som vil være synlig over relativt store avstander.
9. Lokalklima	Ikke aktuelt
10. Miljøvennlig/alt. Energiforsyning	Aktuelt Driftsfasen: Vindkraft kan bidra til å redusere klimagassutslipp ettersom vindkraft er en fornybar energikilde som i driftsfasen ikke har direkte utslipp av klimagasser.
11. Naturressurser	Vind Ingen kjente naturressurser i planområdet.
12. Risiko- og sårbarhet	Det skal utarbeides en ROS-analyse som vedlegg til reguleringsplanen. Eventuelle andre utredninger vil bli vurdert senere i prosessen.
13. Samiske interesser ved endret bruk av utmark	Planområdet ligger innenfor reinbeitedistrikt 7, og berører arealer som i arealbrukskartene er registrert som vår- og sommerbeite. Det er også registrert trekkleier i planområdet, og helt sør i planområdet er det et oppsamlingsområde.  Konsultasjonsplikt – kommunens ansvar

14. Teknisk infrastruktur og Trafikkforhold	<u>Vann og avløp:</u> Ikke aktuelt Septiktank <u>Overvannshåndtering:</u> Ikke relevant. <u>Strøm og nettilgang:</u> Aktuelt Vei: Etablert adkomstvei til området. Vil etableres internveier innad i anlegget.
15. Universell utforming	Ikke relevant.
16. Kulturminneverdier	Det er i planområdet en rekke registrerte kulturminner.
17. Gjennomføring/ utbyggingsavtale	I plandokumentene skal det redegjøres for finansiering og fremdrift, behov for, og innhold i, evt. utbyggingsavtale Ikke relevant
18. Felles plan -og byggesak	Felles plan/ og byggesak: Ikke aktuelt i denne saken.

## 8. Innlevering av planforslag – krav til material

1. **Plankart:** Leveres på SOSI-format (Sosifilen må være georeferert) og PDF jf. Nasjonal produktspesifikasjon, se link <http://www.regjeringen.no/nb/dep/kmd/tema/plan--og-bygningsloven/plan/kart--og-planforskriften-.html?id=570324>
2. **Bestemmelser/retningslinjer:**
3. **Planbeskrivelse med vedlegg:**
4. **Annet materiale:** Eks.: Det kan bli påkrevd materiale som bidrar til å visualisere den planlagte bygningsmassen. Følgende tema vil være sentrale å få belyst:
  - Sol-/skyggevirksomheter
  - Tilpasning i forhold til omkringliggende bebyggelse.
  - Ifc-fil

Dokumenter leveres både som pdf-dokument og som redigerbar fil (word).

Forslagsstiller er gjort kjent med krav til innhold og utforming av planforslaget. Planforslaget blir ikke behandlet før materialet er komplett og i hht maler og avtale med kommunen på oppstartsmøtet.

## 9. Protokollering av uenigheter om planinitiativet

- (Her føres opp de punkter det er uenighet om.)  
Ingen uenigheter

- (Dersom kommunen krever innhenting av fagkompetanse for å oppfylle krav i PBL § 12-3 skal dette framkomme her.)  
Dette er allerede oppfylt.
- (Dersom forslagsstiller krever saken forelagt kommunestyret skal dette framkomme her.)  
Planoppstart skal opp i formannskapet 19.04.2024.

## 10. Foreløpig oppsummering/konklusjon fra kommunen

Planstatus		Planinitiativet SAMSVARER med overordnet/gjeldende plan-Samsvarer med arealformålet.
	x	Planinitiativet STRIDER med overordnet/gjeldende plan – I kommuneplanen er området avsatt til LNF.
Kreves KU	x	Ja
		Nei
Plankrav	x	Områderegulering
		Detaljregulering
		Endring etter forenklet prosess
Utbyggingsavtale		(I plandokumentene skal det redegjøres for finansiering og fremdrift. Behov for, og innhold i evt. utbyggingsavtale)
Planavgrensning	x	Forslag til foreløpig planavgrensning vist i Figur 1
Annet	x	Planoppstart vedtas i kommunen. Neste mulighet i formannskapet er 19.04.2024
Anbefaling	x	Anbefaler oppstart av planarbeid
		Anbefaler ikke oppstart av planarbeid

## 11. Fremdrift

Kommune har informert om saksgangen etter plan- og bygningsloven. Frist for behandling av komplett planforslag er 12 uker.

Framdriften er bl.a. avhengig av hvilke innspill som kommer under offentlig ettersyn. Foreløpig tas det utgangspunkt i følgende framdriftsplan:

1. Kommunen beslutter om planinitiativet skal stoppes eller videreføres
2. Forslagsstiller planlegger å varsle planarbeidet i
3. Forslagsstiller planlegger å sende inn planforslag til kommunen i
4. Kommunen anslår at førstegangsbehandling i planutvalget kan skje 8 uker etter mottak av komplett planforslag.
5. Kommunen anslår at vedtak kan fattes 12 uker etter at offentlig ettersyn er over.
6. Sluttbehandling gjøres i kommunestyret.

## **12. Gebyr**

Saksbehandlingen er gebyrbelagt. Gjeldende gebyrregulativ er tilgjengelig på kommunens hjemmeside: [berlevag.kommune.no](http://berlevag.kommune.no)

Fakturaadresse:

Statsbygg skal ikke betale reguleringsgebyr dersom planen skal ivareta offentlige interesser og tiltaket som reguleres skal gjennomføres med offentlige midler.

## **13. Godkjenning av referat**

Referatet og kommunens merknader og innspill bygger på de opplysninger og planfaglige forhold som forelå på det tidspunktet oppstartsmøtet fant sted. Konklusjonene er derfor foreløpige, og verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen.

Nye opplysninger, endrede rammebetingelser, rutiner og politikk kan føre til endrede planfaglige vurderinger. Innspill fra berørte parter, herunder naboer, offentlige myndigheter, interesseorganisasjoner med mer kan føre til krav om endring av prosjektet, og/eller framdriften av det.

Referat, datert

Referent: Ane Pedersen Røren, 11.04.2024

Merknader til referatet skal sendes referent innen 1 uke fra mottaksdato.