



01_BYGG & EIENDOM

Østensjøveien 16

Kontorbygg



Østensjøveien 16 | Illustrasjon: SJ arkitekter

Multiconsult hadde ansvaret for skisse- og forprosjektet samt utarbeidelse av totalentreprisegrunnlag for alle fag. Skisse- og forprosjektets intensjon var å sikre BREEAM Very Good klassifisering for kontorbygget

Forprosjektet hadde som mål å etablere et tverrfaglig konsistent beslutningsunderlag for oppdragsgiver, mht. kvalitet, kostnad og funksjon

Modelleringen i forprosjektet skjedde i nært samarbeid med arkitekt og hadde som hovedmål å verifisere de globale geometriske forutsetningene slik at disse kan visualiseres som prinsipper i dialog med brukere og øvrige fag. Hovedfunksjonen til BIM-modellen i dette oppdraget var å verifisere og dokumentere den tverrfaglige kontrollen. Modellen har gitt merverdi med hensyn på den tverrfaglige forståelsen og kommunikasjon med oppdragsgiver/byggherre.

Oppdraget har høye mål også med hensyn på miljøvennlige løsninger, hvor ønsket om å oppnå Bream Very Good er et eksempel.

PROSJEKT
Østensjøveien 16

PROSJEKTTYPE
Kontorbygg

STED
Oslo

BYGGHERRE
Ferd Eiendom

PERIODE
2016

NØKKELTALL
13 500 m²

LØSNING AV OPPDRAG

Multiconsults hadde som målsetting å samhandle med byggherren og arkitekten for å skape funksjonelle og gode løsninger, levere høy teknisk kvalitet, samt gjennomføre oppgaven til det beste for oppdragsgiver, brukere og samfunnet.

Vi var opptatt av å skreddersy et team med den rette kompetansen i forhold til den enkelte oppgave, og legge stor vekt på å være profesjonelle samarbeidspartnere samt å gi oppdragsgiver den største oppmerksomhet.

VÅRE TJENESTER

- Programmering
- Analyser, utredning og studier
- Prosjektering
- Innkjøp kontrakter
- Prosjektstyring
- Kvalitetsstyring og HMS
- Byggeledelse
- Verifikasjon og kontroll

FAGDISIPLINER

- RIE
- RIV
- VVS-teknikk
- RIB
- RIBr
- RIG
- RIA
- RIBFy/RIEn
- RIM/BREEAM – Rådgivende ingeniør miljø og BREEAM klassifisering



BE | 01.150. 13.10.2016

Resepsjonen | Illustrasjon: SJ arkitekter